

Contract de prestări servicii

nr. /

În temeiul art. 19 din OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare, se încheie prezentul contract de servicii **între:**

1. Părți contractante

MUNICIPIUL BRAȘOV, cu sediul în Brașov, B-dul Eroilor nr. 8, tel.:0268-416550, fax.:0268-473001, Cod fiscal 43.84.206 cont Trezoreria Brașov nr. RO92TREZ13124840220XXXXX reprezentat prin Primar D-nul **GEORGE SCRIPCARU** în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. cu sediul social înCod fiscal, Cont reprezentată de, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.

b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;

e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

j. zi - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

(se adaugă orice ce alți termeni pe care părțile înțeleg să îi definească pentru contract)

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

CLAUZE OBLIGATORII

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să întocmească **“SF Extindere Școala Generală (Gimnazială) nr. 2 ”**, care cuprinde următoarele:

- Expertiză tehnică a corpului existent
- Studiu geotehnic
- Studiu topografic
- Studiu de fezabilitate (inclusiv antemăsurători)
- Deviz general
- Documentație pentru obținerea avizelor impuse prin Certificatul de urbanism.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor este de **lei fără TVA**, la care se adaugă **TVA în valoare de** , din care:

-lei fără TVA pentru expertiza tehnica.;
- lei fără TVA pentru studiu geotehnic;
- lei fără TVA pentru studiu topo;
- lei fără TVA pentru studiu de fezabilitate;
- lei fără TVA pentru obținerea avizelor;

5.2. Valoarea totală a contractului este de lei inclusiv TVA.

5.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile menționate în oferta detaliată nr., parte integrantă din prezentul contract.

6 Durata contractului

6.1. Contractul intra în vigoare la data semnării acestuia de către partile contractante.

7. Executarea contractului

7.1. Predarea documentațiilor se face în termen de 2 luni de la data semnării contractului;

7.2. Prestatorul are obligația să asigure și asistența tehnică până la finalizarea lucrărilor de execuție.

8. Documentele care fac parte integrantă din prezentul contract sunt

- Referatul și nota privind determinarea valorii estimate nr. 39587/2016,;
- Angajament bugetar și propunerea de angajare a unei cheltuieli nr. 39687/2016 aprobate și vizate de CFP;
- Caietul de sarcini;
- Oferta nr.;
- Detaliul de atribuire nr.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu Tema de proiectare, la standardele și/sau performanțele în vigoare, existente în domeniu la data semnării contractului.

Orice contradicție dintre Tema de proiectare și contract se va soluționa conform prevederilor din Tema de proiectare.

9.1. Prestatorul se obligă să execute în totalitate cerințele prevăzute în Tema de proiectare.

9.2. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Temei de proiectare întocmită de către achizitor.

9.3. Prestatorul își asumă răspunderea pentru toate prejudiciile cauzate, atât achizitorului cât și terților, urmare a desfășurării activității contractate în mod necorespunzător.

9.4. Prestatorul va ceda drepturile de proprietate intelectuală achizitorului.

9.5. Prestatorul își asumă integral răspunderea pentru respectarea legislației privind sănătatea și securitatea muncii pentru personalul însărcinat cu realizarea lucrării, conform Legii nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă și HG nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, actualizată.

9.6. Studiul de fezabilitate a lucrărilor va fi întocmit cu respectarea conținutului cadru din HG 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a Devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract, conform art. 5.1 către prestator pentru serviciile prestate.

10.3. Achitarea facturii se va face de către achizitor prin virament în contul bancar al prestatorului conform pct. 16.1 din prezentul contract.

10.4. Plata contravalorii lucrării se va face numai după semnarea procesului verbal de recepție, **fără obiectiuni**, pe bază de factură emisă de prestator.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor:

11.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,027 % din valoarea serviciilor rămase de executat sau executate necorespunzător, pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

În cazul în care achizitorul constată neîndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de către prestator, achizitorul va transmite prestatorului o Notificare scrisă prin care va semnală acest lucru și va solicita remedierea situației. După expirarea termenului stabilit de achizitor în notificarea anterior menționată, în cazul în care prestatorul nu remediază problema semnalată de achizitor, contractul se reziliază, fără somație, punere în întârziere sau judecată, prestatorul pierzând garanția de bună execuție și datorând achizitorului daune în valoarea serviciilor neexecutate sau executate necorespunzător.

Nu se calculează penalități în situația în care prestatorul notifică achizitorul cu cel puțin 5 (cinci) zile calendaristice, anterior termenelor stipulate în grafic, motivele care duc la imposibilitatea respectării graficului de timp pentru îndeplinirea sarcinilor iar achizitorul acceptă modificarea acestui grafic.

11.2 În cazul întârzierii la plată a facturilor de către achizitor, se calculează o dobândă penalizatoare de 0,027 % pe zi de întârziere, calculată potrivit art. 3 din OG nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012 Rata de referință a dobânzii legale în vigoare în prima zi calendaristică a semestrului se aplică pe întregul semestru.

11.3 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.4.(1) –Prestatorul este răspunzător de realitatea, legalitatea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate și necuvenite acestora.

(2) – Sumele necuvenite încasate în plus cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la determinarea și plata lor) se vor stabili în urma verificărilor efectuate de organele abilitate de lege. În această situație Achizitorul va notifica sau va chema în garanție (după caz) prestatorul, pentru ca acesta să își poată exercita dreptul la apărare.

(3) - Sumele determinate conform alineatului de mai sus se vor recupera prin compensare din facturile neachitate către prestator în prezentul contract sau în alte contracte cu achizitorul, existente în derulare la data constatării și comunicării.

(4) – În imposibilitatea compensării, prestatorul se obliga să restituie sumele datorate, în termen de 15 zile de la data constatării și înștiințării lui, achitarea efectuându-se prin mijloace de plată obișnuite în contul achizitorului.

11.5. Penalitățile datorate conform clauzelor 11.1. și 11.2. curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

11.6 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului:

12.1. Cuantumul ***garanției de bună execuție*** a contractului de servicii este de 10 % din valoarea contractului de achiziție publică (fără TVA) –(5% dacă societatea face dovada că se încadrează în prevederile Legii nr. 346/2004, cu modificările și completările ulterioare. Garanția de bună execuție se constituie în termen de **15 (cincisprezece) zile** de la semnarea contractului, prin OP în contul RO06 TREZ1315006XXX000170.

12.2. Neconstituirea garanției de bună execuție în conformitate cu prevederile art. 12.1 atrage rezilierea contractului de drept, fără somație, punerea în întârziere sau judecată achizitorul neavând nicio obligație față de prestator.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garanției de bună execuție, dacă furnizorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după îndeplinirea obligațiilor asumate de către prestator.

12.5. Garanția de bună execuție se restituie astfel:

- 70% după semnarea procesului-verbal de recepție a documentațiilor fără obiecțiuni;
- 30% după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de execuție a obiectivului ce face obiectul temei de proiectare anexa la contract.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu caietul de sarcini.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de/și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14. Recepție și verificări:

14.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini.

14.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

14.3. Recepția documentațiilor de proiectare se va face în termen de 10 zile calendaristice de la predarea acestora. Confirmarea prestației se va efectua prin încheierea unui proces verbal de recepție a serviciilor care va conține date referitoare la cantitatea și calitatea activității prestate, în baza căruia se va face decontarea acestora.

15. Modalități de plată:

15.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator după înregistrarea la Centrul de Informații pentru Cetățeni din cadrul Primăriei Municipiului Brașov a facturilor însoțite de către achizitor și emise în baza proceselor-verbale de recepție. Plata facturilor se realizează în termen de 30 de zile de la depunerea facturilor la Centrul de Informații pentru Cetățeni din cadrul Primăriei Municipiului Brașov.

15.2 - Plata se va face pe baza facturii emise de către prestator însoțite de achizitor, în baza unui proces verbal de recepție a serviciilor prestate. Procesul verbal va conține date referitoare la cantitatea și calitatea serviciilor prestate.

16. Ajustarea prețului contractului:

16.1 Pentru serviciile prestate prețul datorat de achizitor prestatorului este cel menționat la punctul 5.1 din prezentul contract, nu se actualizează și nu se ajustează pe toată durata de derulare a contractului, fiind ferm și fix, în lei.

16.2 Prin excepție de la punctul 16.1, prețul contractului, în lei, se poate ajusta în condițiile art. 97 alin.2 lit. a din HG 925/2006 cu modificările și completările ulterioare, respectiv când au loc.

17.Începere, finalizare, întârzieri, sistare

17.1 (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data semnării contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

17.2 (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

17.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respecta prevederile din Tema de proiectare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

17.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

18. Amendamente

18.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Cesiunea

19.1. Prestatorul nu are dreptul de a transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din prezentul contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

19.2 Cesiunea creanțelor nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

20. Forța majoră

20.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 10 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2 - Dacă, după 10 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești competente.

22. Limba care guvernează contractul

22.1 - Limba care guvernează contractul este limba română

23. Comunicări

23.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

25. Dispoziții finale

25.1 – Prestatorul este răspunzător de corectitudinea, realitatea și legalitatea datelor înscrise în facturi și se obliga să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate și necuvenite acestora.

25.2 – Sumele necuvenite încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la determinarea și plata lor) se vor stabili în urma verificărilor efectuate de către organele abilitate de lege.

25.3 – Sumele determinate conform alineatului de mai sus se vor recupera conform art. 22 - “Soluționarea litigiilor” din prezentul contract. Răspunde de administrarea și derularea contractului având ca obiect *Intocmire SF Extindere Școala Generală (Gimnazială) nr. 2 ”* „ din cadrul Serviciului Investiții, iar persoana desemnată să exercite viza CFP estedin cadrul Direcției Economice.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, de o valoare egală, din care un exemplar pentru achizitor și un exemplar pentru prestator.

**Achizitor,
MUNICIPIUL BRAȘOV**

**Prestator,
SC**